



سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة

العطاء رقم () والخاص بتنفيذ أعمال تطوير
البنية التحتية في المنطقة التجارية الثانية (منطقة التقسيم) في مدينة
العقبة.

جداول الكميات

اعداد



جداول الكميات والأسعار

- تعتبر الأسعار التي يحددها المقاول لأي بند من بنود الأعمال في الأقسام المختلفة لجدول الكميات شاملة للأعمال والإجراءات المنصوص عليها في وثائق العطاء بالكامل ومشمولة ومحملة على أسعار بنود العطاء وعلى سبيل المثال لا الحصر ما يلي:
1. التقديم والتنفيذ والتركيب والإنجاز والتسليم طبقاً للمخططات والتجهيزات الآلية والمواد والمصنعية ولجميع ما تحتويه المخططات من مواد وأعمال حتى ولو لم تذكر صراحة في جداول الكميات وطبقاً للمواصفات العامة والخاصة وكودات البناء المحلية وأي كودات أخرى ولأي مكان وموقع ومنسوب في المشروع.
 2. موافقة المهندس على العمل شاملاً المواد وأسس ووسائل التنفيذ والتركيب والإنجاز.
 3. تقديم العينات و/أو الكتلوجات وقبل الحاجة إليها خلال المدة التي يحددها العقد والمهندس.
 4. عمل المخططات التفصيلية اللازمة للتنفيذ (Shop drawings).
 5. تطبيق المقاول لجميع ما ورد في وثائق العطاء المختلفة من قرار إحالة وعرض المناقصة والشروط العامة والخاصة وجداول الكميات والمخططات والمواصفات والملاحق وما يترتب من تكاليف على أي منها.
 6. تكاليف جميع الأعمال كلاً هندسياً صافياً للأعمال المنفذة فعلياً دون دفع أي تعويض أو علاوة للضياع والقص ولا ينظر ولا يعتمد أي عرف أو عادة أو كيل شعبي لذلك، ولا يكال أي جزء مرتين ضمن بندين مختلفين.
 7. تكاليف جميع الاختبارات المنصوص عليها في المواصفات العامة والخاصة لجميع المواد والأشغال المشمولة بالعطاء في المختبرات التي يوافق عليها المهندس والاختبارات عند الانجاز وتكاليف فحص الأشغال والأجهزة وتشغيله.
 8. إذا تبين وجود نقص في المواصفات العامة والخاصة تعتمد المواصفات الواردة في كودات البناء الوطني الأردني بحدها الأدنى.
 9. على المقاول أن يقدم تحليلاً لأسعار كافة بنود أعمال هذا العطاء لتتطابق بمجموعها مع ما ورد في أسعارها بجداول الكميات وعلى النموذج الخاص بذلك المرفق بالعطاء وبحيث يتم إرفاقه من قبل المناقص عند ايداع عرضه وقبل فتح العروض والاحالة على أن تشمل على ما يلي :
 - أ- تكاليف العمال والفنيين والمصانعة وما يتعلق بذلك.
 - ب- ثمن المواد وأصله لموقع العمل وما يتعلق بذلك.
 - ج- تركيب المواد في موقعها المخصص لها وبأي موقع أو منسوب.
 - د- تكاليف تجهيز وتأسيس الموقع بالآليات والمعدات والمكاتب والأثاث وما شابه ذلك.
 - هـ- مصاريف الجهاز الفني والإداري والنفقات المباشرة وغير المباشرة وتقلبات أسعار المواد والآليات واليد العاملة وتنفيذ كافة متطلبات وثائق العطاء.
 - و- الأرباح والمصاريف الإدارية
 10. تعتبر الأسعار الفردية التي يحددها المقاول مقابل أي بند في الجداول أسعار ثابتة وعلى أنها القيمة الكاملة والشاملة للأعمال المنجزة والموصوفة لذلك البند وحسب مطابقتها للمخططات والمواصفات بالإضافة إلى أرباح المقاول وتعويضاته عن أي التزام آخر والعمال والفنيين وجهاز المراقبة والإدارة وما يتعلق بهم وتقديم وتركيب المواد وتثبيتها في أماكنها الموصوفة والمحددة على المخططات وما يتعلق بها ومهما تكن مناسبتها ومساحتها سواء كانت مستقيمة أو دائرية أو منحنية أو أي شكل آخر وأعمال الوصل بين هذه الأشكال والقطع وتجهيز الموقع بجميع الآليات والمعدات والسقائل والعدد اللازمة للتنفيذ وتزويده بالماء والكهرباء وكذلك المنشآت المؤقتة وتجهيزها باللوازم و المواد وتنفيذ كافة ما ورد في وثائق العطاء المختلفة وبدون أي علاوات وتشمل أيضاً تكاليف الأعمال التأسيسية والأرباح والفوائد والرسوم والجمارك والطوابع والضرائب... الخ والتقدير بجميع المناسيب المحددة على المخططات أو التي يحددها المهندس عند المباشرة بتنفيذ العمل وتنفيذ

بنود الأعمال حسب نص المواصفات والمخططات وجداول الكميات ووثائق العقد المختلفة تماماً وبموافقة المهندس والصيانة اللازمة للمدة المنصوص عليها في شروط العقد.

في حال وجود أي فروق بين ابعاد الأعمال التي نفذها المقاول والأبعاد المثبتة على المخططات سيتم محاسبة المقاول عن الكميات المنفذة فعلياً فقط والموافق عليها من قبل "المهندس" وصاحب العمل، وأن على المقاول الالتزام بتنفيذ ما هو مطلوب منه في العطاء.

11. إن الاوصاف التي تحتويها جداول الكميات هي ليست بالضرورة كاملة وشاملة خاصة بالنسبة للمواد والمصنعية لذا على المقاول أن يتأكد بنفسه ويبحث عن كافة التفاصيل الكاملة وذلك بالرجوع الى المواصفات والمخططات وبقية الوثائق وبالكثابة لصاحب العمل للاستفسار قبل تقديم العطاء عن أي نقص بالمعلومات أو أي تناقض بين وثائق العطاء وسوف لا يعطى المقاول أي علاوات أو اسعار اضافية في حالة تفسيرات المقاول بعدم وضوح الأمور كاملة له.

12. أينما ترد كلمة اختياري أو (إذا لزم) في جداول الكميات ووثائق العطاء فإنها تعني انه يحق لصاحب العمل الطلب الى المقاول اما بتنفيذ جزء او كل ذلك العمل أو عدم تنفيذه (الغاؤه) دون أن يحق للمقاول الاعتراض على ذلك أو طلب تعويض أو علاوة أو تمديد مدة العطاء ، كما انه يجب على المقاول عدم المباشرة بهذا العمل الا بعد ان يطلب منه صاحب العمل ذلك خطياً ، علما انه فيما اذا قام المقاول بهذا العمل دون كتاب خطي من صاحب العمل فيحق عند ذلك لصاحب العمل أن لا يدفع للمقاول اية مبالغ عن ما أنجز من هذا العمل، كما أنه على المقاول تصويب ما أنجزه على نفقته وحسبه الخاص وبدون أي تعويض.



الاعمال التمهيدية				
الرقم	بيان العمل	الوحدة	الكمية	السعر الافراضي السعر الاجمالي
				دينار دينار
(1/1)	العدد نقل للأشجار القائمة (مهما كان نوعها) والتي يتعارض موقعها مع اعمال المشروع بالطرق الفنية السليمة الى الاماكن المخصصة من قبل صاحب العمل وبالتنسيق مع الجهات المختصة حسب التشريعات النافذة ، ويتحمل المقاول كافة التكاليف الخاصة بعملية خلع ونقل الأشجار و إعادة زرعها وأثمان الأشجار التي أتلقت اثناء النقل أو تكاليف أية غرامات أو تراخيص تتعلق بالموضوع دون المطالبة بأية مطالبات مالية من أي نوع قد تترتب على ذلك، وحسب تعليمات المهندس المشرف والتعليمات والتشريعات الخاصة من وزارة الزراعة. وعلى المقاول زيارة الموقع قبل تسعير العطاء والاطلاع على واقع حال المنطقة لتحديد سعره ويتحمل المقاول كامل المسؤولية المترتبة على سعره.	عدد	25	
(2/1)	بالمقطوع إزالة وتكسير وهدم جميع أعمال المباني والجدران والمظلات والمدات القائمة وإزالة أعمدة الانارة القائمة وكوابلها وجميع ما يتعلق بها وتسليمها لصاحب العمل والمطلوب إزالتها وجميع ما يتعلق بها حسب المخططات ، والتنسيق مع سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة في حال وجود أبنية مأهولة بالسكان لاختلافها من سكانها قبل البدء بأعمال الهدم والإزالة ، ويشمل السعر تكسير وإزالة الجدران (الخرسانة، الطوب،... الخ) والعقدات والمدات الأرضية والإدراج والاساسات والقواعد والأعمدة وحديد التسليح وغيرها وجميع العوائق المنظورة وغير المنظورة المتعلقة بها وذلك للابنية القائمة ومهما بلغ عدد الطوابق. ونقل ناتج الهدم والأنقاض إلى المواقع المخصصة لذلك، ويشمل السعر إزالة التمديدات الميكانيكية والكهربائية غير اللازمة وبالتنسيق مع المهندس وفصل الخدمات عن هذه المباني بالطرق الهندسية المتبعة مع المحافظة على الخدمات غير المنظورة اللازمة وإصلاح أية أضرار قد تتسبب بها عملية الإزالة بأية مرافق محيطية، وحسب متطلبات البند 105 من كتاب المواصفات الفنية العامة للمباني - المجلد الاول ويشمل السعر جميع الأدوات والمواد اللازمة لانجاز العمل بالعباية المناسبة حسب المخططات والمواصفات وتعليمات المهندس. وعلى المقاول زيارة الموقع قبل تسعير العطاء والاطلاع على واقع حال المنطقة لتحديد سعره ويتحمل المقاول كامل المسؤولية المترتبة على سعره.			
(3/1)	بالمقطوع تعديل الفتحات الالتفافية على شارع الأمير محمد من حيث الغاء الفتحات القائمة وإزالة الشواخص الخاصة بها، وإنشاء فتحات التفافية جديدة والموضحة على المخططات والعمل يشمل جميع ما يلزم حسب المخططات والمواصفات وتعليمات المهندس.			
ينقل الى التجميع				



أعمال الجدار الاستنادي

الرقم	بيان العمل	الوحدة	الكمية	السعر الفردي دينار	السعر الاجمالي دينار
أ.	تكال الحفريات للاساسات والخنادق حسب البند 5/212 من الباب الثاني.				
ب.	لا يتم احتساب مسافة عمل بين جانب المنشأ وجانب الحفريات الا اذا ورد نص صريح وواضح بذلك في المواصفات الخاصة.				
ج.	اسناد جوانب الحفر حسب بند 211 ولا يدفع للمقاول علاوة على ذلك وعلى المقاول اتخاذ جميع متطلبات اجراءات السلامة بحسب كودة السلامة العامة في اعمال تدعيم وحماية الحفريات.				
(1/2)	بالمتر المكعب اعمال حفريات من كل الأنواع وحسب البنود 2/212 ، 3/212 ، 4/212 من الباب الثاني مع عمل الطمم على طبقات وحسب البند 208 والبند 1/802 من الباب الثامن على ان تكون درجة الدمك 95% مع مراعاة ما ورد في البند 202 بالنسبة لنقل الفائض لخارج الموقع ويستعمل ناتج الحفر للطمم اذا كان مطابقا للمواصفات وناجحا مخبريا، وفي حالة عدم مطابقته للمواصفات وتبين انه يمكن تحسينه باضافة مواد صالحة فعلى المقاول تحسين التربة باضافة مواد اليها من خارج الموقع واستعماله للطمم داخل الموقع بعد اخذ الموافقة الخطية المسبقة من المهندس المشرف، وفي حالة عدم كفاية ناتج الحفر للطمم او عدم نجاحه مخبريا و تعذر تحسينه فعلى المقاول استعمال البند التالي. مع الالتزام بما ورد في النقطة (10) من تعميم رقم 141 لسنة 2017. وعلى المقاول اتخاذ جميع متطلبات اجراءات السلامة بحسب كودة السلامة العامة في اعمال تدعيم وحماية الحفريات. وشمولية الاسعار لجميع الاعمال المطلوبة من اسناد جوانب الحفر وانشاء الميول اللازمة لمنع انهيار التربة ونضح المياه وغيرها من الاجراءات المنصوص عليها في المواصفات الخاصة والعامة.	م ³	500		
ينقل الى التجميع					



(والخاص بتنفيذ أعمال تطوير البنية التحتية في المنطقة التجارية الثانية (منطقة التقسيم) في مدينة العقبة. العطاء رقم)

أعمال الجدار الاستنادي					
الرقم	بيان العمل	الوحدة	الكمية	السعر الفردي	السعر الاجمالي
				دينار	دينار
(2/2)	بالمتر المكعب تقديم وتوريد طمم من خارج الموقع من مواد مختارة وناجحة مخبريا يوافق عليها المختبر مطابقة لاشتراطات وتدرج مواد الطرق حسب مواصفات الطرق الصادرة عن وزارة الاشغال العامة لعام 1991 وعلى ان تدمك على طبقات كل طبقة لا تزيد سماكتها عن 20 سم بواسطة مداحل هزارة ميكانيكية مناسبة حتى الوصول الى المنسوب المطلوب حسب ما يقرره المهندس و حسب نتائج المختبر ويشمل السعر اجراء الفحوصات اللازمة للتربة من قبل المقاول أسفل طبقة (Sub-base)، وان ترش كل طبقة بالماء قبل الدمك بحيث لا تقل قوة الدمك بعد الدحل عن 95% وذات CBR لا تقل عن 15. مع الالتزام بما ورد في النقطة (10) من تعميم رقم (141) لسنة 2017. ملاحظة: هذا البند في حال عدم صلاحية ناتج الحفر للطمم أو عدم كفايته أو تعذر تحسينه، ويجب اخذ موافقة المهندس الخطية قبل استعمال هذا البند على ان يتم فحص ناتج الحفريات. أ. الطمم للأساسات والقواعد حسب البند 206 من الباب الثاني حسب المخططات التصميمية. عند تقديم وصب الخرسانة العادية والمسلحة يتم فيها تطبيق المواصفات القياسية الاردنية الخاصة بالخرسانة لجميع البنود الخرسانية : م.ق. 1/1651 / 2022 بأجزائها الأحدث، 2023/498 الأحدث. م.ق. 1/30 / 2022 الأحدث، حسب اشتراطات البند 307 " المواصفات العامة للمباني	م ³	200		
(3/2)	بالمتر المربع تقديم وصب خرسانة عادية درجة (15) ذات مقاومة مميزة (15) نيوتن/ملم² حسب البند (1/306) والبند (1/2/306) على ان لا تقل مقاومة الكسر للمكعبات الخرسانية عن (15) نيوتن/ملم² بعد 28 يوما ، والكيل حسب البند (1/327) وشمولية السعر حسب البند (1/328) من الباب الثالث والسعر يشمل الطوبار اللازم بجميع اشكاله وتشكيلاته: أ. خرسانة نظافة حسب السماكات والابعاد الواردة على المخططات للأساسات سماكة 10سم وحيثما يلزم.	م ²	265		
ينقل الى التجميع					



أعمال الجدار الاستنادي

الرقم	بيان العمل	الوحدة	الكمية	السعر الافراضي دينار	السعر الاجمالي دينار
(4/2)	بالمتر المكعب تقديم وصب خرسانة وسيمة مسلحة درجة (30) (Fairface) حسب البند (1/306) والبند (1/2/306) ذات قوة مميزة (30) نيوتن/ملم ² على ان لا تقل مقاومة الكسر للمكعبات الخرسانية عن (30) نيوتن/ملم ² بعد 28 يوما والكيل حسب البند (1/327) وشمولية السعر حسب البند 1/328 من الباب الثالث وازضافة المواد المميعة حسب البند (5/302) والسعر يشمل الطوبار اللازم بجميع اشكاله وتشكيلاته واستخدام الواح الطوبار الجديدة (New plywood) والسعر يشمل عمل فواصل التمدد اللازمة حسب المواصفات (3 سم)، وتعبئتها بألواح البوليسترين (Extruded) سماكة 3سم وكثافة (35-32 كغم/م ³) ومعاجين ختامية (Polysulphide Sealant) ويشمل السعر البكيات للجدران الاستنادية (PVC Φ 110mm) والفلتر الحصوي والشبك المعدني خلف البكيات ولا يشمل حديد التسليح وذلك للأساسات والقواعد والجدران وحيثما يلزم.	م ³	260		
(5/2)	بالطن تقديم وتركيب حديد مبروم للتسليح (High Tensile Grade 60) ومطابق للمواصفات القياسية الأردنية رقم (2016/2126) و/أ و الأحدث من كافة الأقطار والأطوال المطلوبة. والعمل حسب البند (305) والكيل حسب البند (7/327) وشمولية السعر حسب البند (7/328) مع جميع ما يلزم لإنجاز العمل حسب تعليمات المهندس المشرف، ويشمل السعر القص والثني والضياع وكراسي رفع الحديد بانواعها المختلفة وسلك التثبيت، ولا يتم ايضا احتساب التشاريك الغير واردة على المخططات الانشائية، ولا تحتسب الاطوال الزائدة.	طن	33		
(6/2)	بالمتر المربع توريد وعمل دهان اسفلتي مطاطي (High Build elastomeric rubberized Bitumen coating) وجهين متعامدين وبسماكة كلية لا تقل عن (1) ملم وحسب تعليمات الشركة الصانعة والكيل حسب بند 2/915 وشمولية السعر حسب البند 8/916 من الباب التاسع وذلك لجوانب وظهر (وجه) الاساسات والقواعد وجدران التعلية وحيثما يلزم.	م ²	900		
أ-					
ينقل الى التجميع					



أعمال الجدار الاستنادي

الرقم	بيان العمل	الوحدة	الكمية	السعر الافراضي دينار	السعر الاجمالي دينار
(7/2)	بالمتر الطولي تقديم وتركيب درابزين من مواسير من الحديد المدهون حرارياً (Powder coated). ماسورة المقبض والماسورة السفلية قطر (50) ملم سماكة (1.5) ملم والمسافة بينهم 81 سم والمواسير العمودية قطر (38) ملم كل 12 سم، والدرزين مثبت بالجدار عن طريق الصفيحة المعدنية سماكة 10 ملم قياس (10x10) سم، والدرزين بارتفاع كلي 1 م، وشمولية السعر حسب البند (4/1010) والسعر يشمل فلنجات وبراعي التثبيت كما يشمل السعر ايضا التنظيف والدهان فوق اللحام وجميع ما يلزم لإنجاز العمل كاملاً على أكمل وجه حسب المخططات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف وعلى المقاول تقديم مخططات تنفيذية لاعتمادها من المهندس المشرف.	م.ط	85		
ينقل الى التجميع					

خلاصة أعمال الجدار الاستنادي

[illegible]



العطاء رقم () والخاص بتنفيذ أعمال تطوير البنية التحتية في المنطقة التجارية الثانية (منطقة التقسيم) في مدينة العقبة.

أعمال الطرق				
الرقم	بيان العمل	الوحدة	الكمية	السعر الإجمالي السعر الفردي
	أعمال الطرق تنفذ كافة أعمال الطرق وبنود الأعمال التالية طبقاً لمواصفات الطرق الصادرة عن وزارة الأشغال العامة والإسكان لعام 1991 ومجلد المواصفات الفنية العامة للمباني لعام 1996 مع أي تعديلات أو إضافات عليها من قبل الوزارة تمت حتى تاريخه. أ. للمهندس الحق باخذ القرار بشأن حفريات الاستبدال لطبقة الأرض الطبيعية الواقعة بعمق (20) سم اسفل طبقة (الفرشيات) في حال كانت تلك الطبقة تحقق المواصفات وذلك بناء على تقرير من مختبر مختص (وسيتحمل المقاول تكاليف هذا التقرير). وبناء عليه لا يحق للمقاول الاعتراض على ذلك أو أن يطالب بأي تعويض أو علاوة نتيجة لنقصان كميات الحفر المترتبة على هذا الإلغاء ومهما يكن موقعها وحجمها. ب. على المقاول أن يأخذ بعين الاعتبار أن المناسيب والأعمال المحددة على المخططات تعتبر نهائية باستثناء حالة أن مواقع العمل ليست بحاجة إلى حفر أو يلزمها أعمال طمم إذا وجد أن الطبقات السطحية الترابية التي سيتم الطمم عليها من تصنيف التربة الغير صالحة للتأسيس عليها ، فإنه يلزم إزالة (20) سم فقط وإعادة طمها بمواد صالحة للطمم وبحسب توجيهات المهندس. علماً بأن المقاول سيحاسب على كميات الحفر والطمم الفعلية حسب وحدة السعر المحددة في بنود أعمال الحفر والطمم اللاحقة ولا يحق للمقاول المطالبة بتعديل وحدة السعر لأعمال هذه البنود مهما تكن نسبة الزيادة أو النقص في كمياتها. (1/3) بالمتر المكعب حفريات غير مصنفة لكل أنواع التربة من صخرية، رملية، خرسانة، اسمنت، اسفلت، وخلافه وبالأعماق والأبعاد المطلوبة للوصول الى المناسيب اللازمة وكذلك حفريات الاستبدال حيثما يلزم حسب المخططات والمواصفات وتوجيهات المهندس المشرف ، والسعر يشمل ربط الشوارع القائمة بالشوارع المقترحة وذلك حسب تعليمات المهندس المشرف وبالتنسيق مع الجهات المعنية واجراء الفحوصات المخبرية اللازمة، والسعر يشمل ايضا اعمال ازالة التربة الغير صالحة للتأسيس حسب المواصفات والتصرف بناتج الحفريات الصالح لاعمال الطمم في الموقع واخراج الفائض منه خارج الموقع الى الأماكن التي تحددها الجهات المختصة حسب المواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف والكيل يكون لكميات الحفر لجسم الطريق والخنادق والميول الجانبية ومناطق الاستبدال، والسعر لا يشمل اعادة الردم.	م ³	3500	
	ينقل الى التجميع			



أعمال الطرق					
الرقم	بيان العمل	الوحدة	الكمية	السعر الفردي	السعر الاجمالي
				دينار	دينار
(2/3)	بالمتر المكعب تقديم وتوريد طمم من داخل أو خارج الموقع من مواد صالحة للطمم وناجحة مخبريا يوافق عليها المختبر مطابقة لاشتراطات وتدرج مواد الطرق حسب مواصفات الطرق الصادرة عن وزارة الاشغال العامة لعام 1991 وذات CBR لا تقل عن (25) وعلى ان تدمك على طبقات كل طبقة لا تزيد سماكتها عن (20) سم بواسطة مداحل هزازة ميكانيكية مناسبة حتى الوصول الى المنسوب المطلوب وان ترش بالماء وتخلط جيدا قبل الدمك بحيث لا تقل قوة الدمك بعد الدحل عن 95% حسب تجربة بروكتور المعدلة ، والسعر يشمل استبدال التربة الغير صالحة للتأسيس حسب المواصفات وقيام المقاول باجراء الفحوصات المخبرية اللازمة لمناطق الاعمال الترابية اللازمة بالمشروع للتحقق من خصائص التربة ويشمل السعر ايضا أعمال الفتوح والتسوية وتجهيز الأرض الطبيعية وتنظيفها وحرثها ورشها بالماء وجميع ما يلزم لاتمام العمل على اكمل وجه وحسب المواصفات والمخططات وتعليمات المهندس ويشترط لاستخدام المواد من داخل الموقع لاعمال الردم ان تكون مطابقة للمواصفات مع التحقق من ذلك باجراء الفحوصات المخبرية اللازمة.	م ³	3500		
(3/3)	بالمتر المربع توريد وعمل فرشيات حصوية طبقة واحدة ما تحت الأساس Sub Base بسماكة (20) سم من حصمة متدرجة (صنف أ) أو حصمة سيل أو خليط حصوي حسب مواصفات الطرق لعام 1991 خالي من المواد العضوية واية شوائب اخرى وحسب البند (1/802/ج) وعلى أن يتم الدمك بواسطة مداحل هزازة ميكانيكية للحصول على درجة الدمك لا تقل 97% حسب تجربة بروكتور المعدلة وذات CBR لا تقل عن 40 والسعر يشمل دمك الارض قبل فرش المواد مباشرة، وكل ما يلزم حسب المخططات وتعليمات المهندس، وشمولية الاسعار حسب البند 1/817.	م ²	12500		
(4/3)	بالمتر المربع توريد وعمل فرشيات (base course) حصوية صنف (أ) من حصمة متدرجة أو حصمة سيل أو خليط حصوي حسب مواصفات الطرق لعام 1991 خالي من المواد العضوية واية شوائب اخرى وحسب البند (1/802/ج) بيس كورس والدمك بواسطة مداحل هزازة ميكانيكية للحصول على درجة الدمك لا تقل عن 97% حسب تجربة بروكتور المعدلة وذات CBR لا تقل عن 80 والسعر يشمل دمك الارض قبل فرش المواد مباشرة، وكل ما يلزم حسب المخططات وتعليمات المهندس، والكيل وشمولية الاسعار حسب البند 1/817.	م ²	12500		
أ-	بسمائة (20) سم بعد الدحل أسفل الخلطات الاسفلتية.	م ²	7250		
ب-	بسمائة (15) سم بعد الدحل أسفل الأرصفة.	م ²			
ينقل الى التجميع					



أعمال الطرق					
الرقم	بيان العمل	الوحدة	الكمية	السعر الافراضي	السعر الاجمالي
				دينار	دينار
(5/3)	بالمتر المربع توريد وعمل خلطة اسفلتية ساخنة والفرش بواسطة الفشر، والسعر يشمل توريد ورش زفنة ساخنة وجه تأسيس (MC70) أو ما يعادله وبمعدل 1.5 كغم/م² بواسطة الرشاش الاوتوماتيكي (Thinner) والمحافظة على السطح حتى الجفاف لاستقبال الخلطة مع جميع ما يلزم لاتمام العمل على اكمل وجه والدحل والكوي للوصول الى درجة دمك للطبقة الاسفلتية لا تقل عن 97% حسب فحص مارشال وكل ما يلزم حسب المواصفات القياسية الاردنية - 2019/612 ، 2003/613 الأحدث وبموافقة المهندس بما في ذلك الاختبارات اللازمة للخلطة الاسفلتية الطازجة وبعد الدحل حسب الاصول وحسب المواصفات العامة للطرق (1991) والالتزام بما ورد في تعميم 465 لعام 2023، بسماكة لا تقل عن (7) سم بعد الدحل والكوي. عند تقديم وصب الخرسانة العادية والمسلحة يتم فيها تطبيق المواصفات القياسية الاردنية الخاصة بالخرسانة لجميع البنود الخرسانية : م.ق. 1/1651 / 2022 بأجزائها الأحدث، 2023/498 الأحدث . م.ق. 1/1-30 / 2022 الأحدث، حسب اشتراطات البند 307 " المواصفات العامة للمباني	م ²	12500		
(6/3)	بالمتر الطولي تقديم وصب خرسانة مسلحة درجة (25) ذات مقاومة مميزة (25) نيوتن/ملم²، حسب البند (1/306) والبند (1/2/306) على ان لا تقل مقاومة الكسر للمكعبات عن 25 نيوتن/ملم² بعد 28 يوما والكيل حسب البند (1/327) واطافة المميغات حسب البند (5/302)، وكما يشمل السعر الطوبار اللازم بجميع اشكاله وتشكيلاته حسب الاصول الفنية والهندسية و موافقة المهندس المشرف والمخططات والمواصفات العامة ويشمل السعر اعمال حديد التسليح، وذلك: أ- لجسر حافة الرصيف قياس 45 سم * 20 سم والسعر يشمل أعمال الحفريات والنظافة سماكة (5) سم وجميع ما يلزم وحسب المخططات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.	م.ط	2300		
ينقل الى التجميع					



أعمال الطرق				
الرقم	بيان العمل	الوحدة	الكمية	السعر الإجمالي السعر الفردي
دينار	دينار			
(7/3)	بالمتر المربع تقديم وتركيب بلاط انترلوك من خرسانة جاهزة الصنع متداخل (Precast brick Interlocking tiles) سماكة 6.5 سم من اللونين الاسمنتي والقرميدي صنف (ب) حسب المواصفة القياسية الاردنية الواردة في التعميم (141) لعام 2017 ، والسعر يشمل الفرشة الرملية الناعمة رمل صويلح سماكة 7 سم بعد فرده ودمكه اسفل بلاط الانترلوك ويشمل العمل التكحيل وكل ما يلزم من مواد ومصنعية لإنجاز العمل حسب المواصفات والمخططات وموافقة المهندس، وذلك للأرصفة ورمبات ذوي الاعاقة .	م ²	6700	
(8/3)	بالمتر الطولي تقديم وتركيب اطارياف خرسانية درجة (25) صنف (أ) مطابقا لمتطلبات المواصفه القياسية الاردنية (م. ا. ق. 479/ 2018) جاهزة الصنع وحسب متطلبات بند 326 من الباب الثالث لمدة قياس (10*40) سم ، حسب بند 306/1 وبند 1/306/2 الباب الثالث مع تدعيم الاطارياف بخرسانه درجة 15 مقطع (15*20) سم والكيل حسب بند 327/5 ويشمل السعر الدهان للاطارياف بدهان خالي من مركبات الرصاص مادة (كرومات الرصاص Lead chromate) ومقاوم للظروف الجوية والتآكل وشمولييه السعر حسب 328/5، قياس (15×20)×30×50 سم ويتم اعتماده من المهندس المشرف.	م.ط	2300	
(9/3)	بالمتر الطولي تقديم وتركيب بلاط اسمنتي مسبق الصب (Cement tactile tile) ذو نتوءات وسطح ملموس وملون FULL Body وقياس (300x300x40mm) وحسب متطلبات البند (2/ 804 صنف ب) والبنود 804 (11،10،6،5،4،3،1) على أن يكون البلاط مطابقاً للمواصفات القياسية الأردنية رقم (45 - 2010/ 2) لا يقل معدل مقاومة الكسر بالإحناء عن (3.5) نيوتن/مم ² ولا يزيد التآكل السطحي عن (23) ملم وأن لا تزيد نسبة الامتصاص الكلي بالوزن عن 10% والكيل وشمولية الاسعار حسب البند (4/814) من الباب الثامن، ويشمل السعر الطمم من الرمل (Silka Sand) تحت البلاط والمونة والتكحيل والتنظيف، وعلى المقاول تقديم الكتالوجات والمواصفات الفنية لهذا البلاط واعتماد الشكل الملموس لسطح البلاط وكذلك اللون من قبل المهندس المشرف على ان يتم الالتزام بمتطلبات الشركة الصانعة وجميع مايلزم لتنفيذ العمل حسب المواصفات وتنفيذ البند حسب تعليمات المجلس الأعلى لحقوق الأشخاص ذوي الإعاقة والمهندس المشرف.	م ²	550	
ينقل الى التجميع				



أعمال الطرق				
الرقم	بيان العمل	الوحدة	الكمية	السعر الإجمالي السعر الفردي
دينار	دينار			
(10/3)	بالمتر المربع تقديم وتنفيذ دهان عرض 10م خاص بتخطيط الطرق والمواقف (Traffic paint) وسماكة (2.5) مم ينفذ على الساخن وبحتوي على الحبيبات الزجاجية على ان يكون ذو خاصية تماسك قوية مع الارضيات ومقاوم للحك والمسح وينتج عند جفافه دهان ذو نصف لمعه ذو خاصية عاكسة يمنع التصاق الغبار والبقع. وان يكون الدهان خالي من الرصاص معتمد ومطابق للمواصفات العالمية واللون حسب الوارد ادناه ، على ان يتم الدهان بواسطه الماكينات الخاصة ، ويتم التنفيذ حسب المخططات والمواصفات وتعليمات المهندس ، المشرف . أ- وذلك لجميع المواقف السيارات الموجودة على المخططات على ان يكون الخط الذي بين مسارب السيارات باللون الابيض المتقطع والذي بجانب الارصفة باللون الاصفر المتصل والكيل هندسي للأجزاء المدهونة فقط.	م ²	370	
	ب- للأشكال الهندسية وبما يشمل أسهم الاتجاهات وممرات المشاة ومواقف ذوي الإعاقة ويشمل العمل ترقيم وتثبيت مواقف السيارات بما فيها مواقف خاصة بذوي الإعاقة ويشمل السعر تخطيط الشارع الخاص بهم على مواقعهم الخاصة.	م ²	330	
(11/3)	بالعدد توريد وتركيب لوحات ارشادية حسب المواصفات والقياسات المعتمدة لوزارة الاشغال العامة والاسكان وبسماكة لا تقل عن 2 مم من الصاج المجلفن و يشمل السعر الحفر والطمر والقاعدة الخرسانية والعمود المعدني المجلفن الحامل وتقديم المخططات التنفيذية والادوات والمواد وجميع ما يلزم لانجاز العمل على اكمل وجه حسب المخططات وموافقة المهندس المشرف وذلك:			
أ-	لمواقف ذوي الاحتياجات الخاصة.	عدد	6	
ب-	ممنوع رمي النفايات.	عدد	5	
ج-	تحديد السرعة بسرعة (40Km/hr).	عدد	6	
د-	ممنوع المرور.	عدد	1	
هـ-	ممر مشاة.	عدد	11	
و-	اتجاه اجباري يمين.	عدد	4	
ز-	اتجاه اجباري يسار.	عدد	1	
ح-	ممنوع الالتفاف لليمين.	عدد	1	
ط-	قف.	عدد	6	
ي-	الفتحات الالتفافية	عدد	4	
ك-	أسماء الشوارع	عدد	6	
ينقل الى التجميع				

ركن الهندسة
مهندسون مستشارون


العطاء رقم () والخاص بتنفيذ أعمال تطوير البنية التحتية في المنطقة التجارية الثانية (منطقة التقسيم) في مدينة العقبة.

أعمال الطرق					
الرقم	بيان العمل	الوحدة	الكمية	السعر الفردي	السعر الاجمالي
				دينار	دينار
ل-	ممنوع الوقوف أو التوقف	عدد	8		
م-	المروور من طرفي الشارع	عدد	1		
ن-	Parking	عدد	8		
(12/3)	بالعدد				
	تقديم وتوريد وتركيب سلة مهملات سعة 100 لتر بقياس خارجي 50سم×50سم×80سم، مغلفة بالخشب نوع سويد قياس كل قطعة 20×7×80سم كما تشمل سلة معدنية متحركة من الصاج المجلفن لا تقل سماكته عن 1.5 ملم، وطوق حديد عدد (3) حول الخشب من الحديد المبسط قياس 4ملم×2ملم مدهون هامر برونز وبحيث تكون جميع الأعمال الخشبية معالجة ومدهونة لون عسلي مقاوم للرطوبة وحسب الأصول الهندسية، وبحيث تكون مطابقة لما اعتمدته السلطة في مواقع متفرقة من مدينة العقبة.	عدد	26		
ينقل الى التجميع					



أعمال تصريف شبكة مياه الأمطار				
الرقم	بيان العمل	الوحدة	الكمية	السعر الافراي دينار
السعر الاجمالي دينار				
(1/4)	بالمتر الطولي تقديم وتوريد وفحص وتمديد مواسير لتصريف مياه الأمطار من البوليثيلين قطر داخلي 300 ملم حسب المواصفة (ISO 4427 1-2007 PN16 HDPE), شاملا أعمال الفتوح والتسوية وتجهيز الأرض الطبيعية لمسار المواسير بالعرض والمنسوب والميل حسب المخططات والحفر مع التصريف بالناتج الى الاماكن المخصصة لذلك والسعر يشمل الطمم بمواد ناجحة مخبريا حسب المواصفات سواء من ناتج الحفر أو من خارج الموقع ودك مواقع الحفر ومواقع الطمم لدرجة رك لا تقل عن 95% من كثافة بركتور المعدل وفرد طبقة من رمل ناعم (Silka Sand) بسمك 15 سم أسفل المواسير وتركيب المواسير وتوصيلها بواسطة اللحام الكهربائي (Butt fusion)، وتجهيز وتأمين وضع المواسير عند المدخل وعند المخرج ضمن رأسيات مداخل ومخارج العبارات وفرد طبقة من الرمل الناعم بالتساوي على جانبي المواسير حتى ارتفاع 30 سم فوق المنسوب العلوي للماسورة ووضع الشريط التحذيري المعدني وجميع ما يلزم حسب المخططات والمواصفات مع الفحوصات اللازمة. شاملا جميع الاعمال أسفل وعلى جانبي وأعلى المواسير وحتى منسوب بارتراف 30 سم فوق ظهر المواسير وحسب المخططات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف , والكيل لكل ماسورة على حدى. والسعر يشمل الحفر والتسوية و التأمين من مواد ناعمة (Silka Sand) و الطمم الى السطح العلوي من ناتج الحفريات او توريد طمم في حاله عدم صلاحية الطمم الناتج عن الحفر والدك على طبقات كل 20 سم لدرجة رك لا تقل عن 95% من بركتور المواد المستخدمة في الطمم ونقل الفائض الى الاماكن التي تحددها الجهات المختصة.	م.ط	500	
(2/4)	بالعدد عمل وإنجاز مناهل تصريف مياه المطر الجانبية (Side Catch Basin) شاملا الحفريات وإعادة الطمم بمواد صالحة للطمم سواء من ناتج الحفر أو من خارج الموقع والتصريف بالناتج أو الفائض الى الاماكن المخصصة لذلك والسعر يشمل خرسانة النظافة درجة (15) والخرسانة المسلحة درجة (25) وحديد التسليح والغطاء من السكب جرل (Heavy Duty) مع الحلق وتركيب الماسورة ضمن الجدار وجميع ما يلزم بحسب المخططات والمواصفات قياس داخلي 600×450 ملم وبالأعماق المطلوبة ويشمل السعر الحفريات وإعادة الطمم بمواد صالحة للطمم سواء من ناتج الحفر أو من خارج الموقع مع خرسانة النظافة وجميع ما يلزم للإنجاز وبحسب المخططات والمواصفات.	عدد	19	
ينقل الى التجميع				



العطاء رقم () والخاص بتنفيذ أعمال تطوير البنية التحتية في المنطقة التجارية الثانية (منطقة التقسيم) في مدينة العقبة.

أعمال تصريف شبكة مياه الأمطار				
الرقم	بيان العمل	الوحدة	الكمية	السعر الفردي دينار
الرقم	بيان العمل	الوحدة	الكمية	السعر الإجمالي دينار
(3/4)	بالعدد توريد و انشاء مناهل تصريف مياه الامطار قطر 90 سم مسبقة الصب (PRECAST) أو القاعده مصبوبة في الموقع من خرسانة قوة 250 كغم/سم ² بعد 28 يوم شاملا خرسانة النظافة بقوة كسر 150 كغم/سم ² بعد 28 يوم وتوريد وتركيب اجزاء المناهل من حلقات و مخروط و ادراج و اغطيه من نوع حديد سكب (HD) مكتوب عليها storm water وعمل بنشغ وتكحيل....الخ والسعر يشمل الحفر والتسويه والطمر الى السطح العلوي من ناتج الحفريات او توريد طمر في حاله عدم صلاحية الطمر الناتج عن الحفر والدك على طبقات كل 20 سم حول المانهول لدرجة رك لا تقل عن 95% من بركتور المواد المستخدمة في الطمر ونقل الفائض الى الاماكن التي تحددها الجهات المختصة والسعر يشمل انشاء المناهل وجميع ما يلزم لانجاز العمل حسب المخططات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف. يتم تغليف خطوط تصريف مياه الأمطار بالخرسانة المسلحة اذا كان عمق الخط أقل من 1 متر أو أكثر من 5 مترو حسب المخططات المرفقة والتي توضح ذلك.	عدد	9	
ينقل الى التجميع				

العطاء رقم () والخاص بتنفيذ أعمال تطوير البنية التحتية في المنطقة التجارية الثانية (منطقة التقسيم) في مدينة العقبة.

خلاصة أعمال تصريف شبكة مياه الأمطار

[illegible]



العطاء رقم () والخاص بتنفيذ أعمال تطوير البنية التحتية في المنطقة التجارية الثانية (منطقة التقسيم) في مدينة العقبة.

الاعمال الكهربائية

الرقم	بيان العمل	الوحدة	الكمية	السعر الافراضي دينار	السعر الاجمالي دينار
(5-1)	اللوحة الكهربائية بالعدد توريد وتركيب وتسليك وتشغيل لوحة توزيع رئيسية (F.P) لتغذية القطع المجاورة بعد اعتمادها من الجهات ذات العلاقة وهي خزانة ذات هيكل من مقاطع الصلب معدنية وذات باب وقفل وواجهها من صفائح الصاج لا تقل سماكة معدنها عن (2) ملم محمية من الصدأ والتآكل ومدهونة دهان حراري، (IP65) و تحتوي اللوحة على قاطع رئيسي اوتوماتيكي مقولب (MCCB) حراري مغناطيسي وقواطع فرعية من نفس النوع وبالمقررات الواردة على المخططات وتحتوي ايضا على خمسة باسبارات (Busbars) من النحاس الاحمر الالكترليتي لا تقل موصليته عن 98% (IACS) كما ان التيار المقرر لكل منها لا يقل عن (1.5) من تيار القاطع الرئيسي ، تحتوي الباسبارات على عدد مناسب من الفتحات لربط الكوابل والاسلاك معها ويجب ان تكون الباسبارات محمية من اللمس العرضي بوساطة صفيحة سميكة من مادة عازلة ويشمل السعر الخزانة ومحتوياتها كما ورد في هذا البند والمنهل تحت اللوحة وقاعدة التثبيت والتوصيل مع اللوحات الاخرى ورؤوس الكوابل (Cable shoes) والتشغيل وكل ما يلزم لاتمام الاعمال على اكمل وجه ويشمل السعر عمل نظام تأريض كامل وخاص لكل لوحة F.P في المواقع والذي يتكون من حفرة تأريض نظامية وقضيب أو قضبان أو شبكه تأريض من الحديد المغطى بالنحاس المخمر مع المرابط الملائمة وناقل نحاسي مجلد CU/PVC وحسب القياس الوارد على المخططات يصل ما بين حفرة التأريض واللوحة الكهربائية بحيث لا تزيد مقاومته عن (2) أوم دون تغيير في طبيعة التربة , ويشمل السعر أيضا تقديم وتركيب وإنشاء مناهل من خرسانة مسلحة وسيمة fairface مزودة بغطاء من الحديد المبزر CHEQUER PLATE للكهرباء اسفل كل لوحة كهرباء والسعر يشمل جدار موصول مع الجدار الخلفي للمنهل محاذي لقطع الاراضي بسماكة 20سم وارتفاع 150سم وطول 100سم بغرض حماية اللوحة ضمن الرصيف وحسب تعليمات المهندس المشرف و كما هو موضح في المواصفات والمخططات.				
المجموع ينقل الى الخلاصة					

العطاء رقم () والخاص بتنفيذ أعمال تطوير البنية التحتية في المنطقة التجارية الثانية (منطقة التقسيم) في مدينة العقبة.

ركن الهندسة
مهندسون مستشارون



الاعمال الكهربائية

الرقم	بيان العمل	الوحدة	الكمية	السعر الافراضي دينار	السعر الاجمالي دينار
أ-	F.P1	بالعدد	1		
ب-	F.P2	بالعدد	1		
ج-	F.P3	بالعدد	1		
د-	F.P4	بالعدد	1		
هـ-	F.P5	بالعدد	1		
و-	F.P6	بالعدد	1		
ز-	F.P7	بالعدد	1		
ح-	F.P8	بالعدد	1		
ط-	F.P9	بالعدد	1		
ي-	F.P10	بالعدد	1		
ك-	F.P11	بالعدد	1		
ل-	F.P12	بالعدد	1		
م-	F.P13	بالعدد	1		
و-	F.P14	بالعدد	1		
(5-2)	الكوابل الكهربائية				
	بالمتر الطولي				
(5-2-1)	الكوابل الرئيسية				
	توريد وتركيب وتشغيل الكوابل الرئيسية لتغذية (F.P) ذات جهد (600-1000) فولت والسعر يشمل , نهايات الكيبلات ، Cable shoes الحفر والرمل والطمر وطوب الحماية والشريط التحذيري سماكة 0.15mm، والمساعدات وكل ما يلزم والتوصيل باللوحات الكهربائية ضمن مواسير UPVC قياس 4 انش في حالة قطع الشوارع من اللوحة الرئيسية في المحول وحتى المنهل اسفل لوحة (F.P) وكل ما يلزم وحسب المخططات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف وعلى النحو التالي :				
أ-	(4X300)mm2 (CU/XLPE/SWA/PVC)	م.ط	650		

المجموع ينقل الى الخلاصة

العطاء رقم () والخاص بتنفيذ أعمال تطوير البنية التحتية في المنطقة التجارية الثانية (منطقة التقسيم) في مدينة العقبة.

ركن الهندسة
 مهندسون مستشارون



الاعمال الكهربائية

الرقم	بيان العمل	الوحدة	الكمية	السعر الافراضي دينار	السعر الاجمالي دينار
ب-	(4X240)mm2 (CU/XLPE/SWA/PVC)	م.ط	145		
ج-	(4X185)mm2 (CU/XLPE/SWA/PVC)	م.ط	420		
د-	(4X150)mm2 (CU/XLPE/SWA/PVC)	م.ط	680		
هـ-	لتغذية اللوحات الخاصة بإنارة الشوارع (4X16MM2) (CU/XLPE/SWA/PVC)	م.ط	100		
(5-2-2)	<u>الكوابل الفرعية لتغذية القطع</u> كالبند السابق ولكن كوابل فرعية لتغذية المباني عند الانشاء والسعر يشمل صندوق بسبار عند نهاية الكابل لكل قطعة أرض بحيث يكون حجم صندوق البسبار مناسب للسعة الامبيرية للكابل الواصل له				
أ-	4x300mm2 Cu/XLPE/SWA/PVC 150mm2 CU/PVC+	م.ط	60		
ب-	4x240mm2 Cu/XLPE/SWA/PVC 120mm2 CU/PVC+	م.ط	50		
ج-	4x185mm2 Cu/XLPE/SWA/PVC +95mm2 CU/PVC	م.ط	140		
د-	4x150mm2 Cu/XLPE/SWA/PVC +70mm2 CU/PVC	م.ط	350		
هـ-	4x120mm2 Cu/XLPE/SWA/PVC +70mm2 CU/PVC	م.ط	85		
و-	4x95mm2 Cu/XLPE/SWA/PVC +50mm2 CU/PVC	م.ط	60		
ز-	4x50mm2 Cu/XLPE/SWA/PVC +25mm2 CU/PVC	م.ط	32		
ح-	4x35mm2 Cu/XLPE/SWA/PVC +16mm2 CU/PVC	م.ط	32		
المجموع ينقل الى الخلاصة					

العطاء رقم () والخاص بتنفيذ أعمال تطوير البنية التحتية في المنطقة التجارية الثانية (منطقة التقسيم) في مدينة العقبة.

ركن الهندسة
مهندسون مستشارون



الاعمال الكهربائية

الرقم	بيان العمل	الوحدة	الكمية	السعر الافراضي دينار	السعر الاجمالي دينار
(5-3)	إنارة الشوارع:				
(5-3-1)	كابلات الجهد المنخفض الخاصة بإنارة الشوارع				
أ-	بالمتر الطولي: تقديم وتركيب وتمديد وتوصيل وفحص وتسليم كابلات جهد منخفض Standard Copper (600-1000V) Conductor خاصة بشبكة إنارة الشوارع، والسعر يشمل الكوابل والحفر والرمل والشريط التحذيري والطعم ويشمل أيضا خندق خاص بكوابل إنارة الشوارع بعرض 40 سم وعمق 70 سم من مستوى الشارع والرمل بسماكة 10 سم تحت وفوق الكيبل لكل طبقة، وطوب الحماية المصمت سماكة 7 سم وفي حالة قطع الشوارع يتم استخدام مواسير قياس 4 انش مع طبقة اسمنتية 20 سم وكل ما يلزم من أطراف الدخول ومرابط التثبيت، والحوامل، Cable Terminals و Glands و حسب المواصفات والمخططات والكودات المعمول بها	م.ط	1500		
	4x6 mm ² CU/XLPE/SWA/PVC				
المجموع ينقل الى الخلاصة					



العطاء رقم) والخاص بتنفيذ أعمال تطوير البنية التحتية في المنطقة التجارية الثانية (منطقة التقسيم) في مدينة العقبة.

الاعمال الكهربائية

الرقم	بيان العمل	الوحدة	الكمية	السعر الافراضي	السعر الاجمالي
				دينار	دينار
(5-3-2)	أعمدة إنارة الشوارع : بالعدد: تقديم وتركيب وتوصيل وفحص وتسليم أعمدة إنارة مضلعة (Hot Point Galvanization) لا يقل عن 70 ميكرون. حسب المواصفات BS EN ISO 1461 والمخططات ، ويشمل السعر الذراع بطول 1م مستقيم حسب القياسات الواردة على المخطط و تأريض الأعمدة ، والفتحة الخاصة بالصيانة لا تقل 50 سم وقاطع الحماية ونهايات الكوابل CABLE TERMINAL و الأسلاك الداخلية قياس 3X2.5 MM2CU/PVC/PVC وان لا تزيد المقاومة الارضية عن 5 اوم، والسلك الخاص بالتأريض والواصل من قضيب أو قضبان أو شبكة التأريض الى جسم العمود قياس 16mm2cu/pc , مع توصيل تسليح الكيبلين الخارج والداخل معا على برغي نحاس ملحوم داخل العمود بالاضافة الى السلك النحاسي الواصل بين قضيب أو قضبان أو شبكة التأريض المغروسة بجوار كل عمود انارة ، مع قدرة تحمل سرعة رياح 130 كلم/الساعة ويشمل التالي : أ- عمود انارة 10م من الفولاذ بذراع واحدة، مضلع ومجلفن بواسطة (Hot Point Galvanization). ب _ وصب القواعد الاسمنتية (Cement Precasted) مسبقة الصب قياس M(0.8X0.8X1) والسعر يشمل حديد التسليح والباطون قوة كسر 250 مع مواسير للدخول والخروج من نوع UPVC والبراغي الخاصة بتثبيت القاعدة الفولاذية الخاصة بالعمود وحسب المواصفات والمخططات والكودات المعمول بها وحسب مواصفاتها وحسب تعليمات المهندس المشرف	بالعدد	56		
(5-3-3)	وحدات الانارة بالعدد: توريد وتركيب وفحص وتشغيل وحدة انارة شوارع LED 200W واط مع درجة حماية IP66 مثبتة على العمود في البند السابق ذات منشأ اوروبي غربي او ما يعادله	بالعدد	56		
المجموع ينقل الى الخلاصة					

العطاء رقم) (والخاص بتنفيذ أعمال تطوير البنية التحتية في المنطقة التجارية الثانية (منطقة التقسيم) في مدينة العقبة.

ركن الهندسة
مهندسون مستشارون



الاعمال الكهربائية

الرقم	بيان العمل	الوحدة	الكمية	السعر الافراضي دينار	السعر الاجمالي دينار
(5-3-4)	اللوحات الكهربائية الخاصة بإنارة الشوارع: بالعدد: تقديم وتركيب وتجريب وتسليم اللوحات الكهربائية الخاصة بإنارة الشوارع (Cubical Boards) بسماكة 2 ملم مع باب حماية بالإضافة للباب الذي عليه كبسات التشغيل محمية ضد العوامل الجوية IP65 مع كل ما يلزم من قضبان التوزيع Busbars والقواطع الرئيسي والقواطع الفرعية ومكان للعداد Cable Comprartment وقواطع الفصل والوصل (Contactors) والحمايات ونهايات الكابلات وأدوات التثبيت وجلاندات نحاسية وكبسات التشغيل اضافة الى القاعدة الاسمنتية مع تجهيزات دخول الكابلات، وخلية ضوئية عند اللوحة ومؤقت زمني (ASTRONOMIC TIMER) وتكون هذه الخلية موصولة بلوحة التوزيع كما يشمل السعر تأريض اللوحة ومنهل التاريز وكافة ما يلزم، وحسب المواصفات والمخططات والكودات المعمول بها وتعليمات المهندس وذلك للوحات التالية:				
أ-	DB-ST-1	بالعدد	1		
ب-	DB-ST-2	بالعدد	1		
(5-4)	تأسيس مواسير خاصة لكابلات الجهد المتوسط MV Cables اسفل الشوارع تقديم وتركيب مواسير UPVC ذات تحمل عالي (Heavy Duty)، ويشمل العمل الحفر 60*70 سم والتركيب مع الحمايات اللازمة وشريط تحذير بسماكة 0.15mm وحيثما يلزم، مع استخدام مادة لاصقة عالية الجودة للربط بين المواسير، مع تركيب Spacer كل مسافة 2 متر، مع التغليف بالبباطون قوة 20 نيوتن في حالة قطع الشوارع فوق المواسير، والسعر يشمل End caps على أطراف المواسير وكما هو موضح في المخططات والمواصفات مع الأخذ بعين الاعتبار المسافات بين خطوط الاتصالات وخطوط الخدمات الأخرى حسب المواصفات وتعليمات شركة الكهرباء وبالتنسيق معها وحسب تعليمات المهندس المشرف لما يلي:- مواسير upvc (2*200 ملم) وبسماكة 4 ملم مع ماسورة احتياط بنفس القياس وحسب المواصفة DIN 8061/62 *ملاحظة: يتم اعتماد مسار كيبل الضغط المتوسط بعد صدور موافقة شركة الكهرباء.	م.ط	40		
المجموع ينقل الى الخلاصة					

العطاء رقم () والخاص بتنفيذ أعمال تطوير البنية التحتية في المنطقة التجارية الثانية (منطقة التقسيم) في مدينة العقبة.

ركن الهندسة
مهندسون مستشارون



الاعمال الكهربائية

الرقم	بيان العمل	الوحدة	الكمية	السعر الافراضي دينار	السعر الاجمالي دينار
(5-5)	بالعدد: مناهل للكهرباء تقديم ، انشاء مناهل كهرباء قياس 100×100×100سم و السعر يشمل جميع الاعمال المدنية من الخرسانة المسلحة وقصارة وغطاء "M.D" مع كل ما يلزم حسب المخططات والمواصفات .	بالعدد	6		
(5-6) (5-6-1)	بالعدد: صندوق توزيع BUSBAR BOX توريد وتركيب وتسليك BUSBAR BOX قياس (80X80X40CM) لتغذية القطع المجاورة, بعد اعتمادها من المهندس المشرف وضمن متطلبات شركة كهرباء العقبة (EDCO) وهي خزانة ذات هيكل من مقاطع الصلب معدنية وذات باب وقفل وواجهها من صفائح الصاج لا تقل سماكة معدنها عن (2) ملم محمية من الصدأ والتآكل ومدهونة دهان حراري،(IP65)وتحتوي ايضا على اربعة باسبارات (Busbars) من النحاس الاحمر الالكترليتي لا تقل موصليته عن 98% (IACS) كما ان التيار المقرر لكل منها لا يقل عن (1.5) من تيار القاطع الرئيسي ، تحتوي الباسبارات على عدد مناسب من الفتحات لربط الكوابل والاسلاك معها ويجب ان تكون الباسبارات محمية من اللمس العرضي بوساطة صفيحة سميكة من مادة عازلة ويشمل السعر الخزانة ومحتوياتها كما ورد في هذا البند و يشمل السعر أيضا تقديم وتركيب وإنشاء مناهل من خرسانة مسلحة وسيمة fairface مزودة بغطاء من الحديد المبزر CHEQUER PLATE للكهرباء اسفل كل لوحة كهرباء والسعر يشمل جدار موصول مع الجدار الخلفي للمنهل محاذي لقطع الاراضي بسماكة 20سم وارتفاع 100سم وطول 100سم وكل ما يلزم لاتمام الاعمال على اكمل وجه وحسب المواصفات والمخططات .	بالعدد	2		
أ-	صندوق توزيع وبقدرة 100A قياس (10X2 mm)	بالعدد	2		
ب-	صندوق توزيع وبقدرة 125A قياس (10X3 mm)	بالعدد	1		
ج-	صندوق توزيع وبقدرة 150A قياس (10X4 mm)	بالعدد	3		
د-	صندوق توزيع وبقدرة 200A قياس (10X5 mm)	بالعدد	6		
هـ-	صندوق توزيع وبقدرة 250A قياس (20X3 mm)	بالعدد	3		
و-	صندوق توزيع وبقدرة 300A قياس (20X5 mm)	بالعدد	1		
ز-	صندوق توزيع وبقدرة 350A قياس (25X5 mm)	بالعدد	2		
المجموع ينقل الى الخلاصة					

العطاء رقم () والخاص بتنفيذ أعمال تطوير البنية التحتية في المنطقة التجارية الثانية (منطقة التقسيم) في مدينة العقبة.

الاعمال الكهربائية

المبلغ الاجمالي	البيان
دينار	الاعمال الكهربائية
	منقول من صفحة E-1
	منقول من صفحة E-2
	منقول من صفحة E-3
	منقول من صفحة E-4
	منقول من صفحة E-5
	منقول من صفحة E-6
	منقول من صفحة E-7
	القيمة الاجمالية - للأعمال الكهربائية

العطاء رقم () والخاص بتنفيذ أعمال تطوير البنية التحتية في المنطقة التجارية الثانية (منطقة التقسيم) في مدينة العقبة.

ركن الهندسة
مهندسون مستشارون



الاعمال الخاصة بشبكة الاتصالات

الرقم	بيان العمل	الوحدة	الكمية	السعر الافراضي دينار	السعر الاجمالي دينار
(6-1)	شبكة الاتصالات:				
(6-1-1)	مناهل شبكة الاتصالات تقديم وتركيب وإنشاء مناهل من خرسانة مسلحة وسبمة fairface مزودة بغطاء M.D (15TON) مكتوب عليه كلمة اتصالات مقاوم للعوامل الجوية وذلك بالتنسيق مع شركة الاتصالات وحسب متطلباتها ومواصفاتها وحسب تعليمات المهندس المشرف و كما هو موضح في المواصفات والمخططات. أ- مناهل كابلات هاتفية نوع (L100×W100×D100)CM.	عدد	29		
(6-1-2)	مواسير شبكة الاتصالات: تقديم وتركيب مواسير PVC ذات تحمل عالي (Heavy Duty)، ويشمل العمل الحفر 60*70 سم والتركيب مع الحماية اللازمة واعادة الردم وحيثما يلزم ، مع استخدام مادة لاصقة عالية الجودة للربط بين المواسير، مع تركيب Spacer كل مسافة 2 متر، وكل ما يلزم من مواد الحماية، الرمل في الارصفة مع بلاط اسمنتي مصمت والشريط التحذيري ومحددات الموقع (Location Identifier) وغيره و التغليف بالباطون قوة 20 نيوتن في حالة قطع الشوارع فوق المواسير كما هو موضح في المخططات والمواصفات مع الأخذ بعين الاعتبار المسافات بين خطوط الاتصالات وخطوط الخدمات الأخرى حسب المواصفات وتعليمات شركة الاتصالات وبالتنسيق معها والسعر يشمل حبال الشد (NYLON ROPES) وحسب تعليمات المهندس المشرف لما يلي:- أ- مواسير رئيسية من المنهل الرئيسي الى الذي يليه قطر (3") وقوة تحمل لا تقل عن 3.2 BAR عدد (3)	م.ط	1000		
المجموع ينقل الى الخلاصة					

العطاء رقم) والخاص بتنفيذ أعمال تطوير البنية التحتية في المنطقة التجارية الثانية (منطقة التقسيم) في مدينة العقبة.

الاعمال الخاصة بشبكة الاتصالات

المبلغ الاجمالي	البيان
دينار	الاعمال الكهربائية
	منقول من صفحة E-9



الاعمال المدنية: أعمال شبكة مياه الشرب					
الرقم	بيان العمل	الوحدة	الكمية	السعر الافراضي دينار	السعر الاجمالي دينار
(7-1)	أعمال تمديد خطوط شبكة المياه والوصلات المنزلية				
*	المواصفات الفنية المعتمدة هي مواصفات سلطة المياه و شركة مياه العقبة لا يسمح للمقاول باستخدام القطع التي يمكن أن تتعرض للصدأ				
(7-1-1)	أنابيب بولي إيثيلين عالي الكثافة (HDPE) بالمتر الطولي توريد وتركيب وفحص مواسير بولي إيثيلين عالي الكثافة (HDPE PN 16) مطابقة للمواصفات (ISO 4427:1-2007) المعمول بها في سلطة المياه والسعر يشمل الحفريات في كافة أنواع التربة للاعماق المطلوبة و التسوية ودعم جوانب الحفر وأية تمديدات قائمة و أعمال التمديد للمواسير , والقطع اللازمة لوصل المواسير , وفرش طبقة مواد ناعمة (Silka Sand) تحت وحول وفوق المواسير (التأمين) وحسب المخططات والمواصفات , و الشريط التحذيري المعدني, على ان يكون وصل المواسير بطريقة ال Electro-fusion والطمر حتى بداية طبقة (sub base) و الغسيل الأولي و فحص الضغط , و التعقيم و الغسيل النهائي, وإعادة الوضع إلى ما كان عليه ونقل الأنقاض وجميع ما يلزم لإتمام العمل على أكمل وجه حسب المخططات ومواصفات سلطة المياه و شركة مياه العقبة وتعليمات المهندس المشرف.				
أ-	مواسير بولي إيثيلين قطر 63 ملم في جميع أنواع الأسطح ويشمل السعر محبس للاغلاق حيثما يلزم.	م.ط	230		
ب-	مواسير بولي إيثيلين قطر 25 ملم في جميع أنواع الأسطح (يشمل السعر محبس لاغلاق الوصلة المنزلية داخل القطعة التجارية).	م.ط	700		
ينقل الى التجميع					



(والخاص بتنفيذ أعمال تطوير البنية التحتية في المنطقة التجارية الثانية (منطقة التقسيم) في مدينة العقبة. العطاء رقم)

الاعمال المدنية: أعمال شبكة مياه الشرب				
الرقم	بيان العمل	الوحدة	الكمية	السعر الإجمالي السعر الفردي دينار دينار
(7-1-2)	أنابيب دكتايل (DIP) بالمتر الطولي توريد ونقل وتخزين وتركيب وفحص مواسير دكتايل (DIP) مطابقة للمواصفات (EN 545-2010 (C40)) المعمول بها في سلطة المياه والسعر يشمل الحفريات في كافة أنواع التربة للاعماق المطلوبة و التسوية ودعم جوانب الحفر وأية تمديدات قائمة و أعمال التمديد للمواسير والقطع اللازمة (أكواع، نقاصات ... الخ) وكل ما يلزم وتغليف المواسير بالخرسانة المسلحة بقوة كسر لا تقل عن (25) حيثما يلزم، مع تغليف المواسير بواسطة (Poluethylene Sheet) , وفرش طبقة رمل (Silka Sand) تحت وحول المواسير (التأمين) وحسب المخططات , والشريط التحذيري المعدني, والطعم حتى بداية طبقة (sub base) و الغسيل الأولي و فحص الضغط , و التعقيم و الغسيل النهائي, وإعادة الوضع إلى ما كان عليه ونقل الأنقاض وجميع ما يلزم لإتمام العمل على أكمل وجه حسب المخططات ومواصفات سلطة المياه و شركة مياه العقبة وتعليمات المهندس المشرف.	م.ط	1000	
(7-1-3)	بالعدد وصلات انابيب الوصلات المنزلية (House Connection) توريد وتركيب وصلات Tapping Saddle & Ferrule باقطار مختلفة لربط الوصلات المنزلية من مواسير HDPE على الخطوط الفرعية ذات الأقطار المختلفة , ويشمل السعر الحفريات في كافة أنواع الأسطح وإعادة الاوضاع وتمديد خطوط الوصلات المنزلية و جميع القطع المكملة مع تركيب جميع ما يلزم لإتمام العمل على أكمل وجه حسب المخططات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف .	عدد	4	أ-
	قطر 63 ملم/63 ملم E.F.S.T.S	عدد	15	ب-
	قطر 63 ملم/25 ملم E.F.S.T.S	عدد	1	ج-
	قطر 63 ملم/32 ملم E.F.S.T.S. (إذا لزم).			
ينقل الى التجميع				



الاعمال المدنية: أعمال شبكة مياه الشرب					
الرقم	بيان العمل	الوحدة	الكمية	السعر الافراضي دينار	السعر الاجمالي دينار
(7-1-4)	بالعدد توريد و تركيب و فحص Off Take Ferrule Valve of Cast Iron Body with Saddle Bronze Trimed and Non_Rising Stem Including Forming Hole بضغط تشغيلي 16 بار و السعر يشمل الحفريات في كافة أنواع التربة وتوريد وتركيب جميع القطع المكملة و القطع اللازمة و صب صناديق السطح من خرسانه ذات قوة كسر صغرى لا تقل عن 250 كغم/ سم2 بعد 28 يوما مع غطاء من الحديد بقوة تحمل 40 طن مؤطر بتيوب قطر 150 مم وجميع ما يلزم لإتمام العمل على أكمل وجه حسب المخططات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف.				
أ-	مأخذ من انابيب قطر 100 ملم (DIP); دكتايل إلى قطر 63 ملم انابيب بولي ايتلين عالي الكثافة.	عدد	4		
ب-	مأخذ من انابيب قطر 100 ملم (DIP) دكتايل إلى قطر 32 ملم انابيب بولي ايتلين عالي الكثافة (اذا لزم).	عدد	4		
ج-	مأخذ من انابيب قطر 100 ملم (DIP) دكتايل إلى قطر 25 ملم انابيب بولي ايتلين عالي الكثافة (اذا لزم).	عدد	60		
ينقل الى التجميع					



الاعمال المدنية: أعمال شبكة مياه الشرب					
الرقم	بيان العمل	الوحدة	الكمية	السعر الافراضي	السعر الاجمالي
				دينار	دينار
(7-1-5) بالعدد	مفاتيح الهوايات (Air Release Valves) توريد وتركيب و فحص مفاتيح تنفيس الهواء (A.R.Vs.) ذات ضغط تشغيلي 16 بار ، شاملاً القطع اللازمة والمواسير ومفاتيح Isolation Valve... إلخ وتوريد وانشاء حجرة المحبس (Valve Chamber) من الخرسانة المسلحة بالاقيسة المناسبة حسب المخططات لاحتواء كامل المجموعة شاملاً الحفريات وخرسانة النظافة وحديد التسليح والطوبار والخرسانة المسلحة والاسلام والاعطية (H.D) مكتوب عليها مياه أو Water و إعادة الطمم و الدك و إعادة الأوضاع و نقل الأنقاض الى الاماكن التي تحددها الجهات المختصة... إلخ وجميع ما يلزم حسب المواصفات و المخططات و تعليمات المهندس المشرف.				
	أ- مفاتيح تنفيس A.R.V قطر 40 مم بضغط تشغيلي 16 بار على الخطوط قطر 100 ملم من انابيب الدكتايل إذا لزم.	عدد	1		
	ب- مفاتيح تنفيس A.R.V قطر 32 مم بضغط تشغيلي 16 بار على الخطوط قطر 63 ملم من انابيب HDPE إذا لزم.	عدد	1		
	(7-1-6) بالعدد (إذا لزم) توريد وتركيب و فحص pressure reducing valve مخفض ضغط قطر 100 ملم على خط دكتايل قطر 100ملم والسعر يشمل توريد و تركيب كافة القطع اللازمة و الأعطية والفلنجات وانشاء المانهول و الدعامات الخرسانية Thrust Block واعداد الطمم مع الدك و اعادة الاوضاع ونقل الانقاض إلخ، وجميع ما يلزم حسب المواصفات والمخططات وتعليمات المهندس المشرف.	عدد	1		
(7-1-7) بالعدد	توريد وتركيب و فحص washout valve محبس للغسيل قطر 100 ملم ضغط 16 بار على خط قطر 100 ملم دكتايل أو 63 ملم بولي إيثيلين و السعر يشمل توريد كافة القطع اللازمة و الفلنجات و الصناديق السطحية (Surface Boxes) واعمدة الاستطالة والربط على منهل تصريف مياه الأمطار (MH2) على منسوب 22.5م بخط طوله 15 مترا و يشمل السعر التغليف الخرساني و اعادة الطمم مع الدك و اعادة الاوضاع ونقل الانقاض ... إلخ وجميع ما يلزم حسب المواصفات و المخططات و تعليمات المهندس المشرف.	عدد	1		
ينقل الى التجميع					

ركن الهندسة
مهندسون مستشارون


العطاء رقم () والخاص بتنفيذ أعمال تطوير البنية التحتية في المنطقة التجارية الثانية (منطقة التقسيم) في مدينة العقبة.

الاعمال المدنية: أعمال شبكة مياه الشرب					
الرقم	بيان العمل	الوحدة	الكمية	السعر الافراي	السعر الاجمالي
				دينار	دينار
(7-1-8)	بالعدد				
	توريد و تركيب وفحص Isolation Valves محبس بضغط تشغيلي 16 بار , ويشمل السعر توريد و تركيب كافة القطع اللازمة للمحبس و الصناديق السطحية SURFACE BOX واعمدة الاستطالة والدعامات الخرسانية وصب صناديق السطح من خرسانة بقوة كسر 250 كغم/سم ² بعد 28 يوما , مع غطاء من الحديد بقوة تحمل 40 طن مؤطر بتيوب قطر 150 ملم و جميع ما يلزم لاتمام العمل على اكمل وجه حسب المخططات والمواصفات و تعليمات المهندس المشرف.				
أ-	مفتاح قطر 100 ملم على خط قطر 100 ملم دكتايل	عدد	3		
ب-	مفتاح قطر 50 ملم على خط قطر 63 ملم بولي ايثيلين	عدد	2		
ينقل الى التجميع					

العطاء رقم)
(والخاص بتنفيذ أعمال تطوير البنية التحتية في المنطقة التجارية الثانية
(منطقة التقسيم) في مدينة العقبة.

خلاصة أعمال شبكة مياه الشرب

[illegible]



(العطاء رقم) والخاص بتنفيذ أعمال تطوير البنية التحتية في المنطقة التجارية الثانية (منطقة التقسيم) في مدينة العقبة.

أعمال شبكة الصرف الصحي.					
الرقم	بيان العمل	الوحدة	الكمية	السعر الفردي	السعر الاجمالي
				دينار	دينار
(8-1)	اعمال تمديد خطوط شبكة الصرف الصحي والوصلات المنزلية				
(8-1-1)	المواصفات الفنية المعتمدة هي مواصفات سلطة المياه و شركة مياه العقبة بالمتر الطولي توريد وتركيب وفحص وتشغيل وصيانة وتسليم خطوط الصرف الصحي من مواسير البلاستيك (DIN 8061 Upvc Pipes , according to 8062 & قطر (300) ملم و (200) ملم و قطر (150) ملم. والسعر يشمل الحفر والتسويه و التامين من مواد ناعمة (Silka Sand) والشريط التحذيري المعدني و الطمم الى السطح العلوي من ناتج الحفريات او توريد طمم في حاله عدم صلاحية الطمم الناتج عن الحفر والدك على طبقات كل 20 سم لدرجة رك لا تقل عن 95% من بركتور المواد المستخدمة في الطمم ونقل الفائض الى الاماكن التي تحددها الجهات المختصة والسعر يشمل الشريط التحذيري واعادة الأوضاع الى ما كانت عليه. و يتم العمل بموجب مواصفات سلطة المياه و شركة مياه العقبة و المخططات التفصيلية و تعليمات المهندس المشرف.				
أ-	خطوط بلاستيكية Upvc قطر 200 ملم	م.ط	680		
ب-	خطوط بلاستيكية Upvc قطر 150 ملم	م.ط	550		
ج-	خطوط بلاستيكية Upvc قطر 300 ملم	م.ط	270		
(8-1-2)	بالمتر المكعب توريد و صب خرسانة مسلحة (بقوة كسر صغرى لا تقل عن 250 كغم/سم ² بعد 28 يوما) لعمل تغليف للمواسير التي تقع على اعماق اقل من 1م و أكبر من 5 م والسعر يشمل خرسانة النظافة (بقوة كسر صغرى لا تقل عن 150 كغم/سم ² بعد 28 يوما) و أعمال الطوبار و حديد التسليح و أية حفريات إضافية لازمة و كافة الأعمال التابعة بموجب المواصفات و المخططات التفصيلية و تعليمات المهندس المشرف.	م ³	50		
ينقل الى التجميع					



العطاء رقم () والخاص بتنفيذ أعمال تطوير البنية التحتية في المنطقة التجارية الثانية (منطقة التقسيم) في مدينة العقبة.

أعمال شبكة الصرف الصحي.				
الرقم	بيان العمل	الوحدة	الكمية	السعر الفردي دينار
السعر الاجمالي دينار				
(8-1-3)	بالعدد			
	توريد و انشاء مناهل خرسانية بأقطار 1000 ملم، وارتفاعات مختلفة مسبقة الصب (PRECAST) أو القاعده مصبوبة في الموقع من خرسانة قوة 250 كغم / سم ² بعد 28 يوم شاملا خرسانة النظافة بقوة كسر 150 كغم / سم ² بعد 28 يوم وتوريد وتركيب اجزاء المناهل من حلقات و مخروط وادراج واغطيه حديد سكب من نوع (HD) مكتوب عليها sewer network وعمل بنشغ وتكحيل الخ والسعر يشمل الحفر والتسويه و التامين من مواد ناعمة (Silka Sand) و الطمم الى السطح العلوي من ناتج الحفريات او توريد طمم في حاله عدم صلاحية الطمم الناتج عن الحفر والدك على طبقات كل 20 سم لدرجة رك لا تقل عن 95% من بركتور المواد المستخدمة في الطمم ونقل الفائض الى الاماكن التي تحددها الجهات المختصة والسعر يشمل انشاء المناهل والسقوط الخرساني واعادة الأوضاع الى ما كانت عليه. و يتم العمل بموجب المواصفات و المخططات التفصيلية و تعليمات المهندس المشرف.			
أ-	منهل بعمق من (1) متر - (2) متر.	عدد	20	
ب-	منهل بعمق من (2) متر - (3) متر.	عدد	8	
ج-	منهل بعمق من (4) متر - (5) متر.	عدد	1	
د-	منهل بعمق أقل من (1) متر	عدد	1	
ينقل الى التجميع				

العطاء رقم () والخاص بتنفيذ أعمال تطوير البنية التحتية في المنطقة التجارية الثانية
(منطقة التقسيم) في مدينة العقبة.
خلاصة أعمال شبكة الصرف الصحي.

المبلغ الاجمالي	البيان
دينار	أعمال شبكة الصرف الصحي.
	منقول من صفحه 7-1
	منقول من صفحه 8-1
	القيمة الاجمالية - أعمال شبكة الصرف الصحي.
	ينقل الى خلاصة النهائية

ركن الهندسة
مهندسون مستشارون


العطاء رقم () والخاص بتنفيذ أعمال تطوير البنية التحتية في المنطقة التجارية الثانية (منطقة التقسيم) في مدينة العقبة.

الاعمال الاحتياطية

الرقم	بيان العمل	الوحدة	الكمية	السعر الافراي	السعر الاجمالي
				دينار	دينار
(9-1)	مبلغ احتياطي :-				
(9-1-1)	مبلغ احتياطي لتحمل المسؤولية الكاملة ودفع الرسوم والمصاريف والكف والنفقات مهما كانت وذلك لتوريد وتركيب محطات الكهرباء من قبل شركة (EDCO) الواردة في المخططات بقدرة 1.5MVA عدد(3) ومحطة بقدرة (1.0MVA) عدد(1) ويتم التسديد للمقاول عن المبلغ الفعلي المسدد لشركة الكهرباء بموجب فواتير رسمية وبعد المصادقة عليها من قبل المهندس المشرف.	مبلغ احتياطي	مبلغ احتياطي	مبلغ احتياطي	200000
(9-1-2)	مبلغ احتياطي لتحمل المسؤولية الكاملة ودفع الرسوم والمصاريف والكف والنفقات مهما كانت وذلك لتوريد وتركيب وتمديد كوابل الضغط المتوسط (33KV) شاملا الاعمال المدنية و بطول لا يقل عن (500) متر وبالقيااس حسب الدراسة الفنية والنهائية المعدة من قبل شركة (EDCO) من اقرب من نقطة ربط لكهربية محطات الكهرباء الواردة في البند (9-1-1) اعلاه ويتم التسديد للمقاول عن المبلغ الفعلي المسدد لشركة الكهرباء بموجب فواتير رسمية وبعد المصادقة عليها من قبل المهندس المشرف..	مبلغ احتياطي	مبلغ احتياطي	مبلغ احتياطي	60000
(9-1-3)	مبلغ احتياطي لدفع ما نسبته (5%) من اجمالي القيمة الفعلية المدفوعة للبنيين أعلاه وذلك لتغطية بدل نفقات ومصاريف وأرباح للمقاول عن قيامه بالمتابعة والتنسيق وتسديد القيمة الفعلية للبنيين أعلاه وبعد المصادقة عليها من قبل المهندس المشرف .	مبلغ احتياطي	مبلغ احتياطي	مبلغ احتياطي	13000
المجموع ينقل الى الخلاصة					273000

العطاء رقم)

القيمة الاجمالية -الاعمال الاحتياطية



العطاء رقم () والخاص بتنفيذ أعمال تطوير البنية التحتية
في المنطقة التجارية الثانية (منطقة التقسيم) في مدينة العقبة.

الزامية التشغيل					
الرقم	بيان العمل	الوحدة	الكمية	السعر الافرادي	السعر الاجمالي
				دينار	دينار
(10-1)	مبلغ لالزامية التشغيل :- النظام رقم (100) لسنة 2024 "النظام المعدل للنظام رقم (131) لعام 2016 نظام الزامية تشغيل العمالة الأردنية من أبناء المحافظة في مشاريع الاعمار فيها لها- النظام"، والتعليمات المعدلة لها : الكلف المترتبة على الزامية تشغيل العمالة أ- مهندسين حديثي التخرج عدد (3) وبمدة (12) شهر. براتب (450) دينار شهري لكل مهندس. ب- فنيون عدد (3) وبمدة (12) شهر. براتب (350) دينار شهري لكل فني. ج- عمال عدد (3) وبمدة (12) شهر . براتب (300) دينار شهري لكل عامل. - في حال عدم التعيين وتشغيل العمالة الأردنية المطلوبة وكما ورد اعلاه يتم حسم ضعف قيمة البذل الشهري المحدد ضمن كتاب معالي وزير الاشغال العامة والاسكان رقم 815-1/5-150 تاريخ 11/1/2025. - تصرف رواتب الكادر اعلاه وفق نظام الزامية التشغيل للعمالة الأردنية المطلوبة من خلال البنوك الرسمية. - الالتزام بتعميم رقم (100) لسنة 2024 لاجور العمالة في المشاريع. - سيتم التأكد من التزام المقاولين بدفع البذل الشهري للعاملين المحدد ضمن تعميم رقم (100) لسنة 2024. - عدم شمولية نسبة الارباح والواردة في جدول بيانات العقد للمبلغ الاحتياطي الخاص بالعمالة المحلية اعلاه. - على المقاول وبالتنسيق مع الجهات المختصة اخذ الموافقة المسبقة للعاملين كافة لدخول موقع العمل واخذ موافقة المهندس الخفية. - تصرف رواتب الكادر اعلاه وفق نظام الزامية التشغيل خلال البنوك الرسمية.	مقطوع	مقطوع	مقطوع	16200 ستة عشر الفا ومئتان 12600 اثني عشر الفا وستمائة 10800 عشرة الاف وثمانمئة
				ينقل الى التجميع	39,600.000

ملاحظة : على المقاول تعبئة الاسعار
والمبالغ بالارقام والكلمات

ختم وتوقيع المقاول

الزامية التشغيل -1

العطاء رقم)

[illegible]

الخلاصة النهائية			
العطاء رقم () والخاص بتنفيذ أعمال تطوير البنية التحتية في المنطقة التجارية الثانية (منطقة التقسيم) في مدينة العقبة.			
الرقم	البيان	منقول من	المبلغ الاجمالي
		صفحة	دينار
1	خلاصة الاعمال التمهيدية	A-2	
2	خلاصة أعمال الجدار الاستنادي	A-7	
3	خلاصة أعمال الطرق	R-7	
4	خلاصة أعمال تصريف شبكة مياه الأمطار	R-10	
5	خلاصة الاعمال الكهربائية	E-8	
6	خلاصة الاعمال الخاصة بشبكة الاتصالات	E-10	
7	خلاصة أعمال شبكة مياه الشرب	I-6	
8	خلاصة أعمال شبكة الصرف الصحي.	I-9	
	المجموع الإجمالي		
	حسم () او زيادة ()		
المجموع الكلي بعد الحسم او الزيادة بدون الاعمال الاحتياطية والزامية التشغيل			
	المبالغ الاحتياطية : فقط منتان وثلاثة وسبعون الف دينار		273,000.00
	الزامية التشغيل : فقط تسعة وثلاثون الفا وستمانه دينار		39,600.000
المجموع النهائي : (قيمة العطاء الإجمالية شاملا الضريبة والمبالغ الاحتياطية)			
المجموع النهائي كتابة :			
اسم المقاول :			
اسم المفوض بالتوقيع :			
العنوان الرسمي :			
رقم الهاتف			
رقم الفاكس			
توقيع المقاول /الختم الرسمي			
التاريخ			